

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Ul. Łomaska
Gmina M. Biała Podlaska
jednostka ewidencyjna: 066101_1 M. Biała Podlaska
obręb: 0003
dz. nr 1031
sekcja: 8.169.13.23.1.2; 8.169.13.23.2.4

GD.6640.418.2022
Układ współrzędnych: 2000/8
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Mapa aktualna na dzień 07.07.2022r.
W obszarze zaznaczonym kolorem zielonym, bez badania Księgi Wieczystej
w zakresie obciążenia służebnościami gruntowymi.
05-08-2022r.

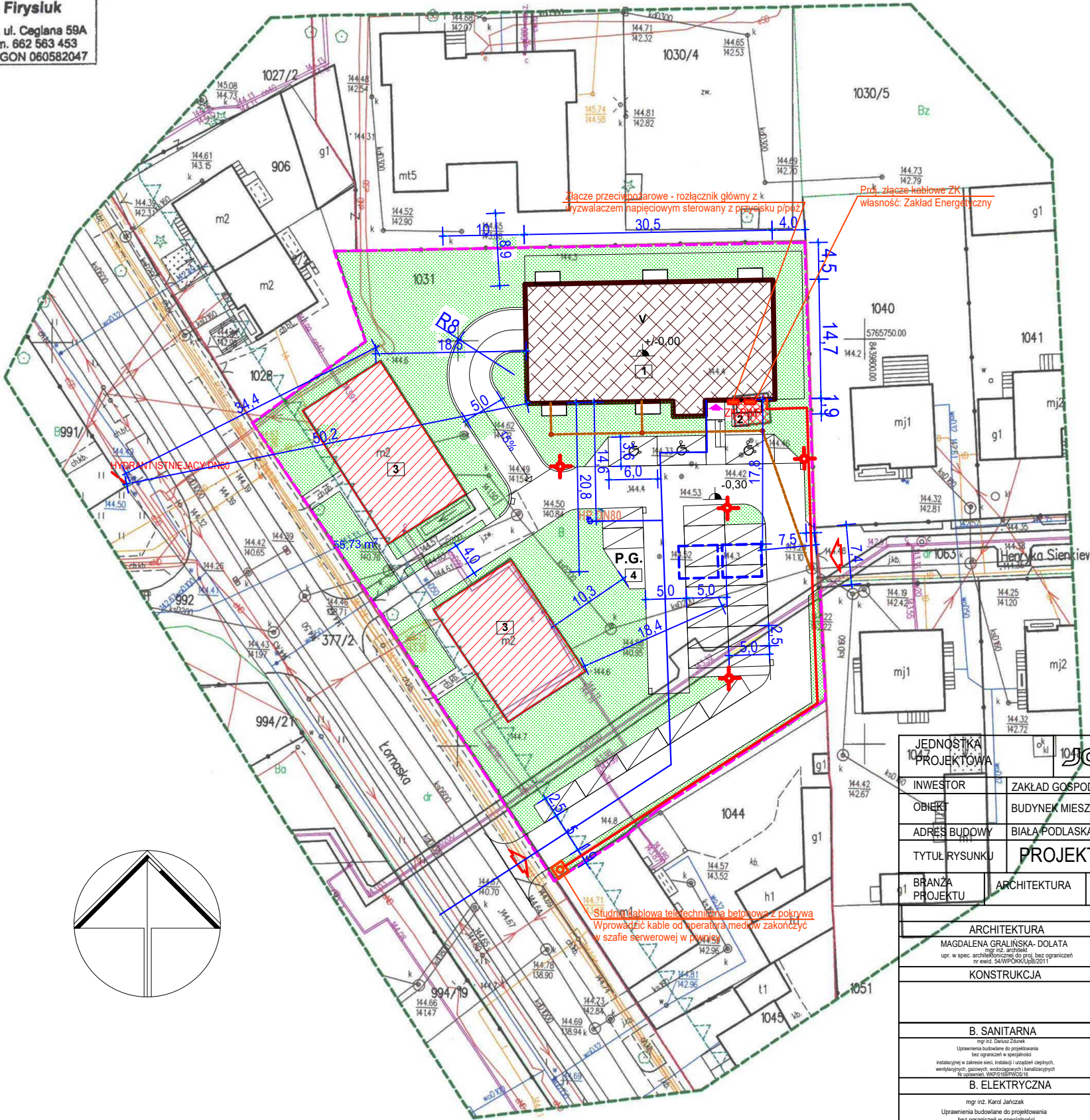
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marek Firysiuł
upr. Nr 16876
21-500 Biała Podlaska, ul. Ceglana 59A
tel. 83 342 43 42, kom. 662 563 453

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GD.6640. h18. 2022
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie:	Prezydent Miasta Biała Podlaska
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PROJEKT Barbara Firysiuł ul. Ceglana 59A, 21-500- Biała Podlaska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	P.0661.20.22. 509
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:	mgr inż. Marek Firysiuł upr. Nr 16876
Data i podpis kierownika prac geodezyjnych:	Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia:
1 6 SIE 2022	

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marek Firysiuł
upr. Nr 16876
21-500 Biała Podlaska, ul. Ceglana 59A
tel. 83 342 43 42, kom. 662 563 453

geo PROJEKT Barbara Firysiuł
21-500 Biała Podlaska, ul. Ceglana 59A
tel. 83 342 43 42, kom. 662 563 453
NIP 637 146 62 09, REGON 060582047

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
BIAŁA PODLASKA, OBRĘB 0003
DZIAŁKA GEODEZYJNA NR 1031

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU OPRACOWANO NA
KOPII MAPY ZASADNICZEJ W SKALI 1:500

UWAGA:
+/- 0.00 = 144,70 m n.p.m.
ODLEGŁOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH OD OKIEN I DRZWI
POMIESZCZEN PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI > 10,00 m

- LEGENDA:
- PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY - DO WYBURZENIA
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 - MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADKÓW
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA - DO WYBURZENIA
ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
PROJEKTOWANA ZABUDOWA
ZIELEŃ ZAGOSPODAROWANA

- UTWARDZENIA TERENU
- P.G. PLAC GOSPODARCZY- MIEJSCE GROMADZENIA
OPADÓW
- MIEJSCA POSTOJOWE - 25 SZT. W TYM 3 DLA NP

- HP HYDRANT PROJEKTOWANY
- GRANICA DZIAŁKI
- PRZEBIEG INSTALACJI EN
- PROJEKTOWANA STUDNIA KD SZCZELNA Ø 400
- INST ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ PVC-U
SDR34 Ø200[mm] i=2%
- PRZEBIEG PRZYŁĄCZA wg. odrębnego opracowania
PEHD 100 SDR 17 (PN 10)-110x6,6 L=64,00m gl. -1,80 m
- LAMPA OŚWIETLENIOWA PARKOWA
- ZBIORNIK NA DESZCZÓWKĘ POJ. 2'23 m³
- wjazd na działkę
- wejście do budynku

BILANS POWIERZCHNI TERENU:	
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	3828,00 m ² - 100 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY OGÓŁEM	865,81 m ² - 22,62 %
- ISTNIEJĄCA	413,00 m ²
- PROJEKTOWANA	452,81 m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	1598,04 m ² - 41,75 %
UTWARDZENIA	1364,15 m ² - 35,64 %
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	0,23

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		JOTBE		inż. Jacek Błaszczyk 63-220 Kotlin ul. Krasińskiego 7				
INWESTOR		ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ SP. Z O.O.						
OBIEKT		BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY						
ADRES BUDOWY		BIAŁA PODLASKA, UL. ŁOMASKA, DZ. NR 1031						
TYTUŁ RYSUNKU		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU						
BRANŻA PROJEKTU		ARCHITEKTURA	DATA WYKONANIA	11.2021	SKALA RYSUNKU	1:500	NR RYSUNKU	1
		AUTOR PROJEKTU						
ARCHITEKTURA		SPRAWDZAJĄCY			ASYSTENT PROJEKTANTA			
MAGDALENA GRALIŃSKA- DOLATA upr. w spec. architektonicznej do proj. bez ograniczeń nr ewid. SBWP/1108/88ZG		dr. inż. arch. JADWIGA PIENCZEWSKA upr. w spec. architektonicznej do proj. bez ograniczeń nr ewid. WBPP/1108/88ZG						
KONSTRUKCJA		SPRAWDZAJĄCY			ASYSTENT PROJEKTANTA			
B. SANITARNA		SPRAWDZAJĄCY			ASYSTENT PROJEKTANTA			
mgr inż. Bartosz Wójcik Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień WKP/0167/P00E/14		mgr inż. Bartosz Wójcik Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień WKP/0167/P00E/14						
B. ELEKTRYCZNA		SPRAWDZAJĄCY			ASYSTENT PROJEKTANTA			
mgr inż. Karol Janczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektromechanicznych Nr uprawnień WKP/0167/P00E/12		mgr inż. Tomasz Daszyński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektromechanicznych nr uprawnień 7131-7132/11PW/2002						